



Commune
d'AMPUS

Envoyé en préfecture le 04/05/2023

Reçu en préfecture le 04/05/2023

Publié le 04/05/2023

ID : 083-218300036-20230502-DCM2023_037-DE



Délibération N°2023-037

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 02 MAI 2023

L'an deux mil vingt-trois, le deux mai, à 20 heures 30,

Le Conseil Municipal de la Commune d'AMPUS, régulièrement convoqué, s'est réuni en session ordinaire dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. Hugues MARTIN, Maire.

Présents : Mmes, MM. Raymond BORIO, Alain POILPRÉ, Roland NARDELLI, Julie LUCCIONI, Michel MANISCALCO, Virginie MICHEL, Carmen FERNAGUT, Christian CHILLI et Fabien MICHEL.

Excusées : Aude ABIME représentée par Hugues MARTIN

Nadine MARION représentée par Roland NARDELLI

Absente : Claire CANDELA

Il a été procédé à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du conseil : Julie LUCCIONI.

Nombre de membres en exercice : 13 Nombre de membres présents : 10 Nombre de Suffrages exprimés : 12
Pour : 12 Contre : 0 Abstention : 0

CREATION D'UN CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL : CHOIX DES ENTREPRISES

Monsieur le Maire rappelle que par délibération n°2020-116 du 15 décembre 2020, le Conseil Municipal a approuvé la création d'un nouveau centre technique municipal pour un montant estimatif de 245 000€ HT soit 294 000€ TTC et a sollicité une subvention auprès de l'Etat dans le cadre de la DETR pour l'année 2021.

Monsieur le Maire rappelle que par délibération n°2021-024 du 13 avril 2021, le Conseil Municipal a approuvé la création d'un nouveau centre technique municipal pour un montant estimatif réévalué de 252 000€ HT soit 302 400€ TTC et a décidé de solliciter une subvention auprès du Conseil Départemental du Var pour l'année 2021.

Monsieur le Maire rappelle que par délibération n°2021-034 du 25 mai 2021, le Conseil Municipal a approuvé la création d'un nouveau centre technique municipal pour un montant estimatif réévalué de 264 500€ HT soit 317 400€ TTC et a décidé de modifier la demande de subvention auprès du Conseil Départemental du Var pour l'année 2021.

Monsieur le Maire rappelle que par délibération n°2021-048 du 15 juin 2021, le Conseil Municipal a approuvé le choix du groupement de maîtrise d'œuvre Monsieur UGO et Monsieur BIHEL de ALPHA INGENIERIE pour un montant de 28 000€ HT soit 33 600€ TTC et a autorisé le lancement d'une consultation pour le choix des entreprises.

Monsieur le Maire rappelle que par délibération n°2022-026 du 12 avril 2022, le Conseil Municipal a approuvé la création d'un nouveau centre technique municipal pour un montant estimatif réévalué de 402 500€ HT soit 483 000€ TTC et a décidé de solliciter une subvention complémentaire auprès du Conseil Départemental du Var pour l'année 2022.

Monsieur le Maire rappelle que par délibération n°2022-084 du 06 décembre 2022, le Conseil Municipal a décidé de classer la procédure de marché de travaux n°2022-003 sans suite pour redéfinition des besoins et de lancer une nouvelle consultation pour le choix des entreprises avec un cahier des charges modifié.

Monsieur le Maire rappelle que par délibération n°2023-025 du 11 avril 2023, le Conseil Municipal a approuvé la création d'un centre technique municipal pour un montant estimatif évalué par le maître d'œuvre de 402 500 € HT soit 483 000 € TTC et a approuvé la modification du contrat de maîtrise d'œuvre du groupement Monsieur UGO et Monsieur BIHEL de ALPHA INGENIERIE réévalué pour un montant de 38 500€ HT soit 46 200€ TTC.

Monsieur le Maire rappelle que les quatre garages municipaux actuels, situés rue Saint Jean, rue Saint Joseph, salle Maurice Michel et Hameau de Lentier, ne répondent plus aux normes de sécurité. De plus, aucun de ces locaux n'est assez grand pour accueillir l'ensemble du matériel municipal et des véhicules. La multiplicité de ces lieux de stockage entraîne une perte d'efficacité. Enfin, aucun ne possède de zone de repos, de vestiaire, de stockage ni même d'atelier.

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal que la réalisation de ce nouveau centre technique municipal est prévue sur un terrain (parcelle N590) situé proche de la station d'épuration au chemin des Cantalus.

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal que le permis de construire a été réalisé par l'architecte Monsieur UGO pour un montant de 3 850€ HT soit 4 620€ TTC et précise qu'il a été accordé.

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal qu'un premier permis modificatif a été réalisé par l'architecte Monsieur UGO et précise qu'il a également été accordé.

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal qu'un second permis modificatif a été réalisé par l'architecte Monsieur UGO et précise qu'il a également été accordé.

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que le cabinet ERG GEOTECHIQUE a réalisé l'étude géotechnique pour un montant de 3 498€ HT soit 4 197.60€ TTC.

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que le bureau de contrôle QUALICONSULT réalise la mission Coordination Sécurité Santé pour un montant de 3 380€ HT soit 4 056€ TTC et la mission Contrôle Technique pour un montant de 4 550€ HT soit 5 460€ TTC.

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que les subventions suivantes ont été notifiées :

- 156 374.70€ de l'Etat dans le cadre de la DETR pour l'année 2021,
- 55 600 € du Conseil Départemental du Var pour l'année 2021,
- 100 000 € du Conseil Départemental du Var pour l'année 2022.

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que le marché de travaux référencé n°2023-001 « Construction d'un hangar pour les services techniques » a été lancé le 10 mars 2023 et l'analyse des offres a été confiée au maître d'œuvre Monsieur BIHEL de ALPHA INGENIERIE.

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que la Commission d'Appel d'Offres (CAO) a décidé dans sa séance du 18 avril 2023 de lancer une négociation avant attribution pour chacun des lots de ce programme de construction.

Monsieur le Maire précise au Conseil Municipal que le montant total des offres des entreprises de travaux, avant négociation, s'élève à la somme de 515 120.60€ HT soit 618 144.72€ TTC.

Conformément à l'avis de la Commission d'Appel d'Offres (CAO) du 27 avril 2023, Monsieur le Maire propose de retenir les entreprises suivantes :

LOT 1 : SALSE 201 236.50€ HT soit 241 483.80€ TTC

LOT 2 : DRAGUI CONSTRUCTIONS 241 287.50€ HT soit 289 545.00€ TTC

LOT 3 : DEVILETTE 21 571.00€ HT soit 25 885.20€ TTC

LOT 4 : REHALLES 14 900.00€ HT soit 17 880.00€ TTC

LOT 5 : GHIGO 23 800.60€ HT soit 28 560.72€ TTC

LOT 6 : GHIGO 3 340.00€ HT soit 4 008.00€ TTC

Montant total négocié des travaux : 506 135.60€ HT soit 607 362.72€ TTC.

Le CONSEIL MUNICIPAL, ouï l'exposé du Maire et après avoir délibéré, à l'unanimité,

APPROUVE le choix des entreprises pour un montant total de 506 135.60€ HT soit 607 362.72€ TTC,

AUTORISE le Maire ou un Adjoint à signer tout document relatif à cette affaire,

PRECISE qu'une partie des crédits est inscrite au budget de la commune et qu'un complément sera inscrit en décision modificative n°1 de la commune exercice 2023.

Fait et délibéré, les jour, mois et an susdits.

Pour copie certifiée conforme.

Le Maire : Hugues MARTIN

